

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 19 декабря 2018 г. N 93-окк**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ),
ВОДООТВЕДЕНИЕ
И ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) С
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
НА ПЕРИОД 2019 - 2023 ГОДОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Региональной энергетической комиссии Сахалинской области
от 26.12.2018 N 95-окк, от 17.12.2019 N 77-окк, от 16.11.2020 N 43-окк,
от 17.12.2020 N 83-окк, от 25.12.2020 N 98-окк, от 25.11.2021 N 68-окк,
от 20.12.2021 N 102-окк (ред. 28.12.2021), от 21.01.2022 N 1-окк,
от 25.01.2022 N 2-окк, от 27.01.2022 N 3-окк)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 7 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", [приказом](#) Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протоколы от 18 декабря 2018 года N 75, от 19 декабря 2018 года N 85), приказываю:

1. Утвердить производственные программы акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения ([приложения 1 - 4.1](#)).
(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

2. Установить долгосрочные [параметры](#) регулирования тарифов

акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" на период 2019 - 2023 годов (приложение 5).

3. Установить **тарифы** акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 6).

4. Опубликовать настоящий приказ в газете "Губернские ведомости" и на "Официальном интернет-портале правовой информации".

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель РЭК
Д.В.Чекрышев

Приложение 1
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Региональной энергетической комиссии Сахалинской
области
от 17.12.2019 N 77-окк, от 16.11.2020 N 43-окк, от 17.12.2020 N 83-окк,
от 20.12.2021 N 102-окк)

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул.
---	--

программа, ее местонахождение	Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

**Раздел 2. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ВОДЫ,
ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирувания - 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки воды	тыс. м ³	1521,03	3003,22	1490,38	1441,86	1448,48
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	25,18	47,65	21,58	18,74	34,71
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	1495,85	2955,58	1468,80	1423,12	1413,77
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	42,00	68,04	41,00	40,00	39,00
5.	Объем потерь	тыс. м ³	628,26	2010,94	602,21	569,25	551,37
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м ³	867,59	944,64	866,59	853,87	862,40
6.1.	Объем реализации	тыс.	841,68	824,62	837,75	826,51	836,49

	товаров и услуг, из них:	м ³					
6.1.1	населению	тыс. м ³	720,32	724,63	714,82	725,93	722,54
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	46,19	41,42	41,52	40,01	44,47
6.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	75,17	58,56	81,41	60,58	69,47
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	25,91	120,02	28,84	27,36	25,91
7.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	64440,0 6	84546,3 2	69868,93	77285,8 0	70267,47

**Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ
ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 16.11.2020 N 43-окк)

N п/ п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2020 год		
1.	Капитальный ремонт водопровода в с. Ключи от ул. Железнодорожной, 2 до ул. Железнодорожной, 8а, диаметр 32 мм	2 - 3 кварталы	867,17
2.	Капитальный ремонт водопровода в с. Ключи от скважины водозабора "Ключи" до ул. Колхозной, 6, диаметр 50 мм	2 - 3 кварталы	756,2
3.	Капитальный ремонт ограждения водозабора "Дом Культуры" в планировочном районе Новоалександровск	2 - 3 кварталы	160,63
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	8774,56
5.	Итого на 2020 год		10558,56
	2021 год		
6.	Капитальный ремонт кровли, фасада и внутренних помещений водозабора "Агролицей"	2 - 3 кварталы	1830,61

7.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	8999,54
8.	Итого на 2021 год		10830,15

Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	3,23	3,01	2,8	2,58	2,37
(пп. 1.1 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17.12.2020 N 83-окк)						
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	4,8	4,5	4,1	3,8	3,4
(пп. 1.2 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии						

Сахалинской области от 17.12.2020 N 83-окк)

2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,07	0,07	0,05	0,05	0,04
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	43,00	42,00	41,00	40,00	39,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м	0,506	0,504	0,501	0,499	0,496
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой	0,169	0,168	0,167	0,166	0,17

воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт. ч/куб. м					
--	--	--	--	--	--

Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	68,63	93,33	92,86	92,31	91,67
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	322,48	92,86	92,31	91,67	90,91
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					

2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	42,96	100,00	80,00	100,00	75,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	97,73	97,67	97,62	97,56	97,50
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	67,47	99,50	99,50	99,50	99,50
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	67,75	99,50	99,50	99,50	99,50
4.	Расходы на реализацию производственной программы в	120,49	103,84	108,42	110,62	102,93

течение срока ее действия					
---------------------------	--	--	--	--	--

(п. 4 в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

**Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ
КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 17.12.2019 N 77-окк)

N п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей

Приложение 2
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Региональной энергетической комиссии Сахалинской
области
от 17.12.2019 N 77-окк, от 16.11.2020 N 43-окк, от 17.12.2020 N 83-окк,
от 20.12.2021 N 102-окк)

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой	АО "Сахалинская Коммунальная Компания"
--	--

разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

**Раздел 2. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ,
ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	802,77	762,46	770,86	760,40	783,46
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	787,55	759,55	768,11	756,52	768,24
1.1.1	населению	тыс. м ³	676,30	668,30	658,10	670,40	667,86
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	50,36	43,75	42,82	36,39	47,27
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	60,89	47,50	67,19	49,73	53,11
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м ³	15,22	2,91	2,74	3,87	10,89

2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	81463,3 1	100816,8 5	88924,35	96691,3 9	89700,17
----	--	--------------	--------------	---------------	----------	--------------	----------

**Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ
ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**
(в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 16.11.2020 N 43-окк)

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2020 год		
1.	Капитальный ремонт системы вентиляции канализационной станции биологической очистки в с. Санаторный	2 - 3 кварталы	980,78
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	10939,13
3.	Итого на 2020 год		11919,91
	2021 год		
4.	Капитальный ремонт очистных сооружений канализации с. Синегорск	2 - 3 кварталы	1005,93
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1 - 4 кварталы	11219,61
6.	Итого на 2021 год		12225,54

**Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ,
КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023

1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	2,59	2,48	2,38	2,27	2,16
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	29,6	25,9	20,4
(пп. 2.3 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17.12.2020 N 83-окк)						
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	1,087	1,082	1,076	1,071	1,066
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт. ч/куб. м	0,259	0,258	0,256	0,255	0,254

Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	95,92	95,83	95,65	95,45	95,24
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные	-	-	-	-	-

	общесплавные или бытовые системы водоотведения					
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	87,5	78,8
(пп. 2.3 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17.12.2020 N 83-окк)						
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	136,22	99,50	99,50	99,50	99,50
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод,	136,22	99,50	99,50	99,50	99,50

	на единицу объема транспортируемых сточных вод					
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	124,70	103,16	109,16	108,73	103,00

(п. 4 в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

**Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ
КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 17.12.2019 N 77-окк)

N п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

Приложение 3
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
(МИКРОРАЙОНЫ N 9, 11, 12, 12А, 13, 13А, 14)**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Региональной энергетической комиссии Сахалинской
области
от 26.12.2018 N 95-окк, от 17.12.2019 N 77-окк, от 16.11.2020 N 43-окк,
от 17.12.2020 N 83-окк, от 20.12.2021 N 102-окк)

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ОБЪЕМА И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ (в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирувания - 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м ³	1160,18	1106,66	1232,96	1159,92	1038,41
1.1.	Объем реализации услуг, из них:	тыс. м ³	1160,18	1106,66	1232,96	1159,92	1038,41
1.1.1	- населению	тыс. м ³	1034,27	997,23	1076,76	1045,23	51,43
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³	54,90	61,50	96,75	64,46	950,69
1.1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³	71,01	47,93	59,45	50,24	36,29
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	66544,6 6	78927,2 2	70521,80	64296,9 4	67220,19

**Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ
ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 16.11.2020 N 43-окк)

N п/ п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	2020 год		
1.	Капитальный ремонт трубопровода ГВС от здания ЦТП-12А до ул. Больничная, 36а, диаметр 200/125 мм	2 - 3 кварталы	386,2
2.	Капитальный ремонт трубопровода ГВС от здания ЦТП-12А до ТК-6 (воздушная прокладка от ЦТП до ТК-9), диаметр 250/125 мм	2 - 3 кварталы	151,33
3.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия бака-аккумулятора N 1 на ЦТП-13	2 - 3 кварталы	428,0
4.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия бака-аккумулятора N 2 на ЦТП-13	2 - 3 кварталы	428,0
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений на ЦТП	1 - 4 кварталы	3570,82
6.	Итого на 2020 год		4964,35
	2021 год		

7.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия бака-аккумулятора N 3 на ЦТП-13	2 - 3 кварталы	441,0
8.	Капитальный ремонт антикоррозийного покрытия бака-аккумулятора N 1 на ЦТП-13А	2 - 3 кварталы	441,0
9.	Капитальный ремонт фасада здания ЦТП-14 по ул. Комсомольской, 237в	3 квартал	547,26
10	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений на ЦТП	1 - 4 кварталы	3662,37
11	Итого на 2021 год		5091,63

**Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ,
КАЧЕСТВА
И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	36,36	34,85	33,33	31,82	30,30
1.2	Доля проб горячей воды в	6,1	5,8	5,5	5,2	4,8

	тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	2,58	2,39	2,20	2,01	1,82
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5

Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих	75,76	95,83	95,65	95,45	95,24

	установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %					
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	60,61	95,00	94,74	94,44	94,12
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	435,48	92,59	92,00	91,30	90,48
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	120,04	104,55	105,98	91,17	101,91
(п. 4 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)						

Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17.12.2019 N 77-окк)

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

Приложение 4
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
(ПЛАНИРОВОЧНЫЙ РАЙОН НОВОАЛЕКСАНДРОВСК)**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Региональной энергетической комиссии Сахалинской
области
от 26.12.2018 N 95-окк, от 17.12.2019 N 77-окк, от 16.11.2020 N 43-окк,
от 17.12.2020 N 83-окк, от 25.11.2021 N 68-окк, от 20.12.2021 N 102-окк)

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации	2019 - 2023 годы

производственной программы	
----------------------------	--

**Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО
ОБЪЕМА
И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ,
ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ**
(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)

N п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м ³	114,31	120,03	114,59	121,60	117,19
1.1.	Объем реализации услуг, из них:	тыс. м ³	114,31	120,03	114,59	121,60	117,19
1.1.1	- населению	тыс. м ³	109,19	115,40	110,34	116,92	4,46
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³	4,88	4,42	4,00	4,47	112,56
1.1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³	0,23	0,21	0,24	0,21	0,18
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	1066,47	1158,72	1168,66	1618,03	1284,79

**Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ
ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

(в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 16.11.2020 N 43-окк)

№ п/ п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на указанные цели учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

**Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ,
КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	36,36	33,33	30,30	27,27	27,27

	контроля качества горячей воды, %					
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	1,32	1,26	1,19	1,13	1,06
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5	0,0604 5

Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					

1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	109,20	91,67	90,91	90,00	100,0
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	575,49	95,00	94,74	94,44	94,12
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	69,48	104,92	109,58	138,45	103,37
(п. 4 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 20.12.2021 N 102-окк)						

**Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ
КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

(в ред. [Приказа](#) Региональной энергетической комиссии
Сахалинской области от 17.12.2019 N 77-окк)

N п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

Приложение 4.1
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
(КОТЕЛЬНАЯ "ХОМУТОВО-2")**

Список изменяющих документов
(введена [Приказом](#) Региональной энергетической комиссии Сахалинской
области
от 20.12.2021 N 102-окк)

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	АО "Сахалинская Коммунальная Компания" 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Бумажная, д. 26
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск,

местонахождение	Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	с 01.12.2021 по 31.12.2023

**Раздел 2. ОБОСНОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГНОЗИРУЕМОГО
ОБЪЕМА
И КАЧЕСТВА УСЛУГ В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ,
ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	с 01.12.2021 по 31.12.2021	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
1.	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м ³	1,93	22,78	22,78
1.1.	Объем реализации услуг, из них:	тыс. м ³	1,93	22,78	22,78
1.1.1	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс. м ³	1,26	14,78	14,78
1.1.2	бюджетные потребители	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00
1.1.3	прочие потребители	тыс. м ³	0,68	8,00	8,00
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности акционерного общества "Сахалинская Коммунальная Компания" в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения от котельной "Хомутово-2" с 01.12.2021, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования отсутствует.

**Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕМОНТУ
ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ,
МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА
ПИТЬЕВОЙ
ВОДЫ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И
ПОВЫШЕНИЮ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ
СНИЖЕНИЮ ПОТЕРЬ
ВОДЫ ПРИ ТРАНСПОРТИРОВКЕ, И ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ
МЕРОПРИЯТИЙ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

N п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится, в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

**Раздел 4. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ,
КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/п	Наименование показателя	План РЭК		
		2021	2022	2023
1	2	3	4	5

1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	33,33	31,82	30,30
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	5,5	5,2	4,8
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	2,20	2,01	1,82
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе тепловой энергии в составе горячей воды			
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	0,06509	0,06509	0,06509

Раздел 5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

N п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2021/2020	2022/2021	2023/2022
1	2	3	4	5

1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	0,95	0,95
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	0,95	0,92
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	0,91	0,91
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе тепловой энергии в составе горячей воды			
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	-	100	100
4.	Расходы на реализацию производственной программы	-	-	-

**Раздел 6. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ
КАЧЕСТВА
ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

N п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2

1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей
----	--

Приложение 5
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
"САХАЛИНСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
НА ПЕРИОД 2019 - 2023 ГОДОВ**

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности и операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт. ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1.	2019	57609,47	х	43,0	0,675
2.	2020	х	1,0	42,0	0,671
3.	2021	х	1,0	41,0	0,668
4.	2022	х	1,0	40,0	0,665
5.	2023	х	1,0	39,0	0,661
Водоотведение					
1.	2019	74384,62	х		1,346
2.	2020	х	1,0	х	1,339
3.	2021	х	1,0	х	1,333
4.	2022	х	1,0	х	1,326

5.	2023	х	1,0	х	1,319
Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения					
Микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14					
1.	2019	53850,54	х		1,100
2.	2020	х	1,0	х	1,095
3.	2021	х	1,0	х	1,090
4.	2022	х	1,0	х	1,084
5.	2023	х	1,0	х	1,079
Планировочный район Новоалександровск					
1.	2019	38,06	х		1,983
2.	2020	х	1,0	х	1,973
3.	2021	х	1,0	х	1,963
4.	2022	х	1,0	х	1,953
5.	2023	х	1,0	х	1,943

Приложение 6
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19.12.2018 N 93-окк

**ТАРИФЫ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "САХАЛИНСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ),
ВОДООТВЕДЕНИЕ И ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ)
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Региональной энергетической комиссии Сахалинской
области
от 20.12.2021 N 102-окк (ред. 28.12.2021), от 21.01.2022 N 1-окк,
от 25.01.2022 N 2-окк, от 27.01.2022 N 3-окк)

N п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,71
с 01.07.2019 по 31.12.2019		34,51	
с 01.01.2020 по 30.06.2020		34,51	
с 01.07.2020 по 31.12.2020		35,85	
с 01.01.2021 по 30.06.2021		35,85	
с 01.07.2021 по 31.12.2021		37,21	
с 01.01.2022 по 30.06.2022		37,21	
с 01.07.2022 по 31.12.2022		38,66	
с 01.01.2023 по 30.06.2023		38,58	
с 01.07.2023 по 31.12.2023		40,12	
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,09
с 01.07.2019 по 31.12.2019		88,29	

		с 01.01.2020 по 30.06.2020	76,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,56
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,24
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	90,24
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	96,78
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,64
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,37
2.	Водоотведение		
2.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,97
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,52
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,43
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,43
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,35
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,33

			с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,29
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,34
2.2.	для иных потребителей (без НДС)		с 01.01.2019 по 30.06.2019	81,31
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	124,26
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	103,44
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	103,44
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	103,44
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	128,10
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	127,81
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	127,81
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	113,70
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	119,83
3.	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 25.01.2022 N 2-окк)			
3.1.	для населения (с учетом НДС)			
3.1.1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	микрорайоны N 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14	с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,04
			с 01.07.2019 по	25,63

			31.12.2019	
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,63
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,62
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,62
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,63
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,63
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,70
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,65
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,80
		планировочный район Новоалексandro вск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,44
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,09
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,09
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,18
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,18
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,28
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,28
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,46

			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,41
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,67
		планировочный район Хомутово (котельная "Хомутово-2")	с 01.12.2021 по 31.12.2021	30,28
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,28
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,46
3.1. 2.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2203,98
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2256,87
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2256,87
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2344,88
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2344,88
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2433,98
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2433,98
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2528,90
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2524,02
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2624,98
(пп. 3.1.2 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 27.01.2022 N 3-окк)				
3.2.	для иных потребителей (без НДС)			

3.2. 1.	компонент на холодную воду, руб./м ³	городской округ "Город Южно- Сахалинск", за исключением планировочного района Новоалександро вск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,82
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,02
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,52
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,17
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,86
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,21
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,21
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,18
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,82
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,68
		планировочный район Новоалександро вск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,09
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	88,27
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	76,56
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,56
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,56
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,24
			с 01.01.2022 по	90,24

			30.06.2022	
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	96,78
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,64
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,36
		планировочный район Хомутово (котельная "Хомутово-2")	01.12.2021 по 31.12.2021	42,03
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,03
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	76,87
(пп. 3.2.1 в ред. Приказа Региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 27.01.2022 N 3-окк)				
3.2. 2.	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	городской округ "Город Южно- Сахалинск", за исключением планировочного района Новоалександро вск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2798,80
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3161,67
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2923,76
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2958,63
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2955,98
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3186,51
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3108,39
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3115,03
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3151,42

			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3363,99	
		планировочный район Новоалексandro вск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2088,53	
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2118,40	
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2118,40	
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2175,79	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2175,79	
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2412,06	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2412,06	
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2486,35	
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2452,80	
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2452,80	
			планировочный район Хомутово (котельная "Хомутово-2")	с 01.12.2021 по 31.12.2021	2240,32
				с 01.01.2022 по 30.06.2022	2240,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022		2246,96	
