

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Южно-Сахалинск, ул.Емельянова,15А
в заочной форме голосования

28 февраля 2015 г.

г. Южно-Сахалинск

Инициатор собрания—собственник кв.№ 63

Дата окончания приема решений _28_ февраля_ 2015г.

Общая площадь многоквартирного дома _4941,6_ кв.м.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие площадью _2897,5_ кв.м., что составляет _58,6_% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания .
2. Выбор способа управления – Управляющая Компания и заключение договора управления с ООО «УК ЖЭУ-9»
3. Проведение косметического ремонта в подъездах №№1,2,3,4,5,6
4. Утверждение условия договора управления, в том числе состав работ и услуг, оказываемых по договору
5. Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома
6. Утверждение размера платы по договору управления на 2015 год в размере 21,12 за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц
7. Определение места хранения бланков решения и протокола общего собрания собственников помещений в ООО «УК ЖЭУ 9»

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Выбрать председателя и секретаря собрания в лице собственников:
кв.№63 – _____, кв.№65 _____, соответственно.

«ЗА» - 96,69% «ПРОТИВ» __нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,31%

РЕШИЛИ: Выбрать председателя и секретаря собрания в лице собственников:
кв.№63 – _____, кв.№65 _____, соответственно.

2. Выбрать способ управления – Управляющая компания и заключить договор управления, с ООО «УК ЖЭУ-9».

«ЗА» - 96,69% «ПРОТИВ» __нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,31%

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления – Управляющая компания и заключить договор управления с ООО «УК ЖЭУ-9».

3. Провести косметический ремонт в подъездах №№1,2,3,4,5,6.

«ЗА» - 97,71% «ПРОТИВ» __нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,29%

РЕШИЛИ: Провести косметический ремонт в подъездах №№1,2,3,4,5,6.

4. Утвердить условия договора управления, в том числе состав работ и услуг, оказываемых по договору.

«ЗА» - 96,69% «ПРОТИВ» __нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,31%

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления, в том числе состав работ и услуг, оказываемых по договору.

5. Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома

«ЗА» - 97,71% «ПРОТИВ» __нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,29%

РЕШИЛИ: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома.

6. Утвердить размер платы по договору управления на 2015 год в размере 21,12 за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц.

«ЗА» - 97,71% «ПРОТИВ» _нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,29%

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы по договору управления на 2015 год в размере 21,12 за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц.

7. Определить место хранения бланков решений и протокола общего собрания собственников помещений в ООО «УК ЖЭУ-9».

«ЗА» - 97,71% «ПРОТИВ» _нет «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,29%

РЕШИЛИ: Определить место хранения бланков решений и протокола общего собрания собственников помещений в ООО «УК ЖЭУ- 9».

Председатель

Васильев

Секретарь

Васильев